



ID.453.10.5.2019

URZĄD MIASTA KRAKOWA
KANCELARIA MAGISTRATU
Plac Wszystkich Świętych 3/4

Data 2019 -03- 19 (2)

Nr 12341585 zał. 0

RADA Kraków, 18 MAR. 2019
SWOSZOWICE

Wpłynęło dnia 20.03.2019

Nr 356 podpis [signature]

Rada i Zarząd Dzielnicy X
Swoszowice
ul. Inicjatywy Lokalnej 5
30-499 Kraków

Dotyczy: oświetlenia ul. Podgórk.

BIURO DS. DZIELNIC
MIASTA KRAKOWA
SEKRETARIAT

wpłynęło
dnia: 2019 -03- 19

Nr
Podpis

W odpowiedzi na pismo znak Dz-10.0004.10.2019 z dnia 25.01.2019 roku, Zarząd Dróg Miasta Krakowa informuje, że pod względem technicznym możliwa jest dobudowa oświetlenia na ul. Podgórk na odcinku od pos. 20a do pos.45.

Ze względu jednak na wąski pas drogowy przedmiotowej ulicy, konieczne jest poprowadzenie oświetlenia poza pasem drogowym, na terenach będących własnością osób fizycznych. W związku z powyższym należy przy wnioskowanej inwestycji uwzględnić konieczność pozyskania na rzecz Miasta terenu niezbędnego do jej realizacji. Dopuszcza się prowadzenie linii oświetleniowej po terenie prywatnym, pod warunkiem uzyskania od właścicieli posesji potwierdzonej notarialnie **nieodpłatnej, nieograniczonej** czasem służebności na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, polegającej na:

- prawie wstępu, używania, korzystania oraz zaniechania zabudowy i dokonywania nasadzeń w pasach gruntu o szerokości 1m na których zlokalizowane będą urządzenia oświetlenia ulicznego oraz na których przebiegały będą urządzenia stanowiące połączenie z urządzeniami miejskiej sieci oświetleniowej

- prawie dostępu służb eksploatacyjnych Gminy Miejskiej Kraków w celu wykonywania czynności związanych z eksploatacją, naprawą i konserwacją, modernizacją i rozbudową tychże urządzeń oświetlenia ulicznego.

W akcie notarialnym właściciele przedmiotowych nieruchomości oświadczają, iż Gmina Miejska Kraków ma prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie niezbędnym do prawidłowego korzystania z tej służebności oraz w celu realizacji inwestycji polegającej na posadowieniu słupów oświetlenia ulicznego oraz pociągnięciu przewodu łączącego urządzenia oświetlenia ulicznego położone na nieruchomościach obciążonych z miejską siecią oświetleniową. Na podstawie takiej umowy zostanie również dokonany odpowiedni wpis w księgi wieczyste danych nieruchomości o obciążeniu.

Na służebność na rzecz Gminy Miejskiej Kraków muszą się zgodzić **wszyscy właściciele każdej nieruchomości**, na odcinku planowanym do dobudowy oświetlenia. Faktyczną zajętość terenu pod inwestycję pokaże dokumentacja projektowa. Odmowa choćby jednego z właścicieli nieruchomości niezbędnej do realizacji zadania, spowoduje brak możliwości jego wykonania, pomimo wydatkowania środków na dokumentację projektową. Przed umieszczeniem tematu na liście dzielnicowych zadań inwestycyjnych konieczne jest pozyskanie wstępnych pisemnych zgód wszystkich właścicieli, celem zmniejszenia ryzyka późniejszego ich wycofania.


W celu oświetlenia ul. Podgórki na odcinku od pos. 20a do pos. 45 należy wybudować ok. 650mb napowietrznej linii zasilającej wraz ze słupami betonowymi i oprawami typu LED.

Wstępny koszt realizacji inwestycji to ok. 277 000,-zł brutto (w tym koszt dokumentacji 11 000,-zł). Szacunkowa wycena nie obejmuje kosztów notarialnych. Możliwość realizacji oraz ostateczne koszty inwestycyjne określi kosztorys inwestorski sporządzony po opracowaniu dokumentacji projektowej i pozyskaniu koniecznych uzgodnień i decyzji.

Proponowany cykl realizacji dwa lata.

Jednocześnie należy nadmienić, że ul. Podgórki jest drogą nieurządzoną (brak chodników i odwodnienia). W przypadku planowania w latach przyszłych rozbudowy tej ulicy, zaprojektowane i wykonane wcześniej oświetlenie będzie wymagało przebudowy i dostosowania do nowej drogi.

Z poważaniem,


Z-ca Dyrektora
~~os. Współpracy z Dzielnicami~~
Andrzej Olewicz

Otrzymują:
1 x Adresat
1 x aa DW